



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 287**

10 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΕΩΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 821 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,687 στρεμ. στη θέση «Αμπλάδες» της περιφέρειας Κοινότητας Ελευθεροχωρίου του Νομού Φθιώτιδας.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και 2240/94 «περί Νομαρχ. Αυτοδ/σης.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1,

β. του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80

β. 182447/3049/24.9.80

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 1076/19.3.97 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση το μήνα Οκτώβριο 1993 από τον Ευστ. Γ. Παπαβασιλείου, κάτοικο Ελευθεροχωρίου δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική η τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τον μήνα Οκτώβριο 1993 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξακοσίων ογδόντα επτά τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Αμπλάδες περιφέρειας Κοινότητος Ελευθεροχωρίου του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Η Θ Α και Γ Δ Ε Ζ Γ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και αγρός που κατέχει ο Ευστ. Γ. Παπαβασιλείου.

Δυτικά: Αγρός που κατέχει ο Ευστ. Γ. Παπαβασιλείου.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αγρός που κατέχει ο Ευστ. Γ. Παπαβασιλείου.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Μαρτίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας

Η Αναπληρώτρια Περ/κού Δ/ντή

ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας δασικής εκτάσεως στη θέση Αμπλάδες, Κοινοτικής περιφέρειας Ελευθεροχωρίου που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ευστάθιο Παπαβασιλείου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Εμβαδόν ΑΒΓΗΘΑ = 276,50 m^2

ΓΔΕΖΓ = 410,55 m^2

ΣΥΝΟΛΟ 687,05 m^2

Δημόσια δασ. έκταση

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ

18.30 19.00 12.40 9.70 24.00 15.30 41.00 48.00 9.00

Ε1 Ε2

Αγρός που κατέχει ο ίδιος

Αγρός που κατέχει ο ίδιος

Δημ. δασ. έκταση

Λαμία ← Π.Ε.Ο. → Αθήνα

Ε1 64g/27.50

Ε2 75g/22.50

Είσοδος αγροκτήματος

Απόσπασμα χάρτη 1:50.000

Ανήκει στην αριθ. 821/24-3-97 απόφαση μας

Λαμία 24-3-97

Εντολή Γ.Γ.Π.Στ. Ελλάδος

Η Αναπλ. Περιφ. Δ/ντρια

ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Λαμία 24-3-97

Ο Δ/ντής Δασών

ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λαμία 19-3-97

Ο Δασάρχης Λαμίας

ΠΕΤΡ. ΡΑΠΤΗΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Λαμία 6-3-1997

Ο Συντάκτης

ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9401/1741 (2)

Μέτρα για την προστασία της ρεματιάς Πικροδάφνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 6 του Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».
4. Την ανάγκη θέσπισης μέτρων για την προστασία και ανάδειξη της ρεματιάς Πικροδάφνης και το γεγονός ότι έχει ήδη αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού της ως «προστατευόμενος φυσικός σχηματισμός» σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 1 του Ν. 1650/1986 (Α' 160).
5. Το 95683/817/1032/24.2.1997 έγγραφο και το 20/27.2.1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Ειδικών Έργων Αναβάθμισης Περιοχών.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στη Ζώνη κατά μήκος της ρεματιάς Πικροδάφνης των Δήμων Αγ. Δημητρίου και Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής), όπως φαίνεται περικλειόμενη με διακεκομμένη εστιγμένη μαύρη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που συνοδεύει την παρακάτω απόφαση και ειδικότερα στα Ο.Τ. 714, 713α, 753β, 753α, 753-5, 535, 1281, 1279, 1276, 1272, 1271, 1268, 1265, 1264, 1261, 1274, 1252, 1253, 1053, 1052, 1051, 1051α, 707, 706, 705, 856, 857, 858, 760, 761, 02, 04, 1204, 1087, 1086, 1084, 1082, 1081, 1080, 1059, 1058 και στην περιοχή επέκτασης (Κοψαχείλα) όπως αυτή προτείνεται από το γενικό πολεοδομικό σχέδιο, του Δήμου Αγίου Δημητρίου και στα Ο.Τ. 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425 και 409 του Δήμου Παλαιού Φαλήρου, επιβάλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες τα μέτρα προστασίας που είχαν επιβληθεί με την 5881/1007/14.2.1995 (Δ 99) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας όπως τροποποιήθηκε με την 78561/5511/26.6.1995 (Δ 725) όμοια απόφαση.

Στα υπόλοιπα Ο.Τ. που εμπίπτουν στην παραπάνω ζώνη εξαιρούνται από τα μέτρα προστασίας οικοδομικές άδειες που αφορούν κτίρια κατοικίας μεγίστου ύψους 15.00 μέτρων, και δεν εκτελούνται εργασίες περίφραξης.

Επίσης εξαιρούνται οικοδομικές άδειες που αφορούν στην ανέγερση σχολείου στα Ο.Τ. 854 και 855 του δήμου Αγίου Δημητρίου.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤ. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. 8816/1626 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του δήμου Μαραθώνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου κλ.π» (Α' 162).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» 3Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».
6. Το 10/1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Α'.
7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

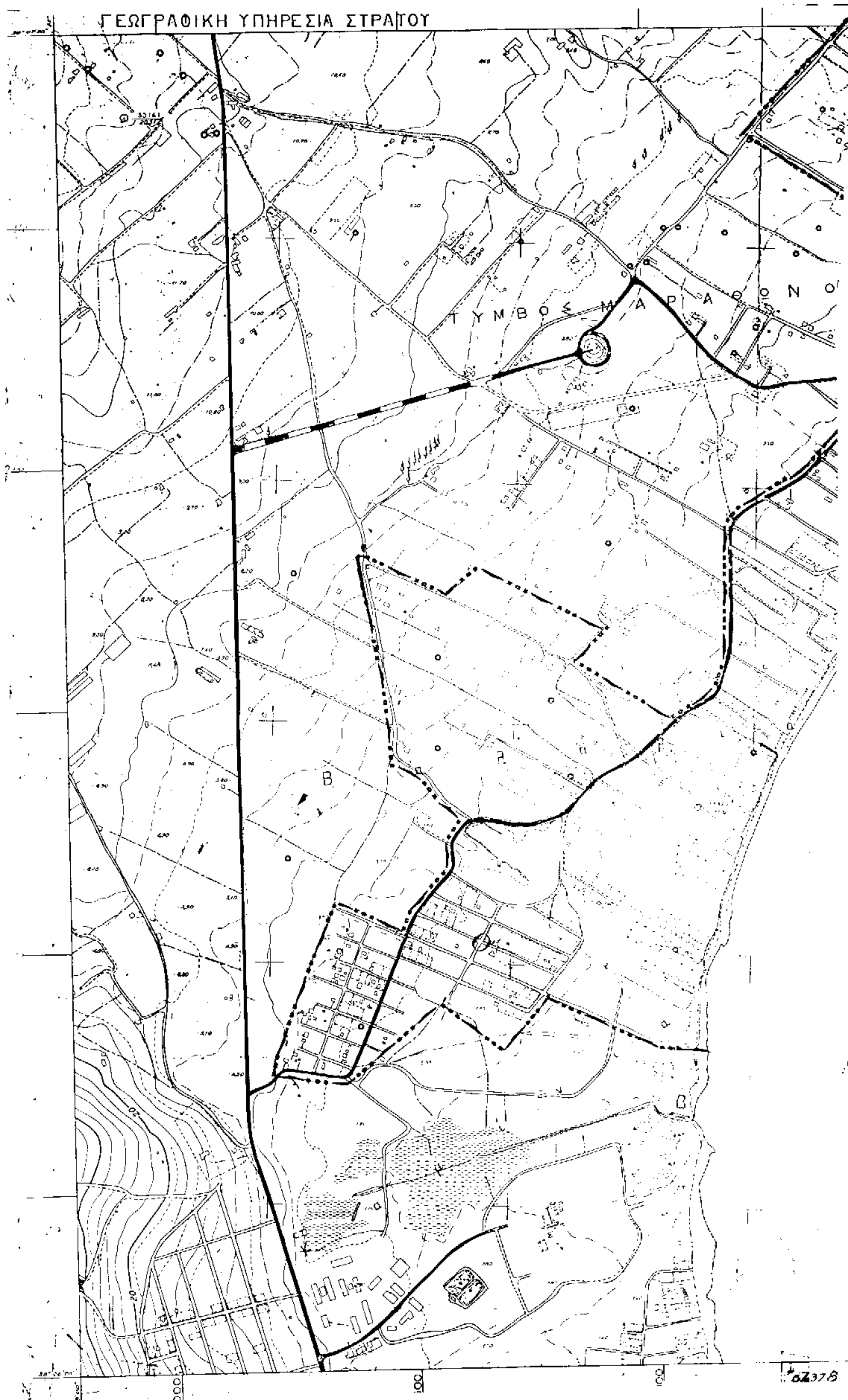
1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές του δήμου Μαραθώνος (Ν. Αττικής), όπως αυτές φαίνονται να περικλείονται με κόκκινη γραμμή στα σχετικά δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8816/1997 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

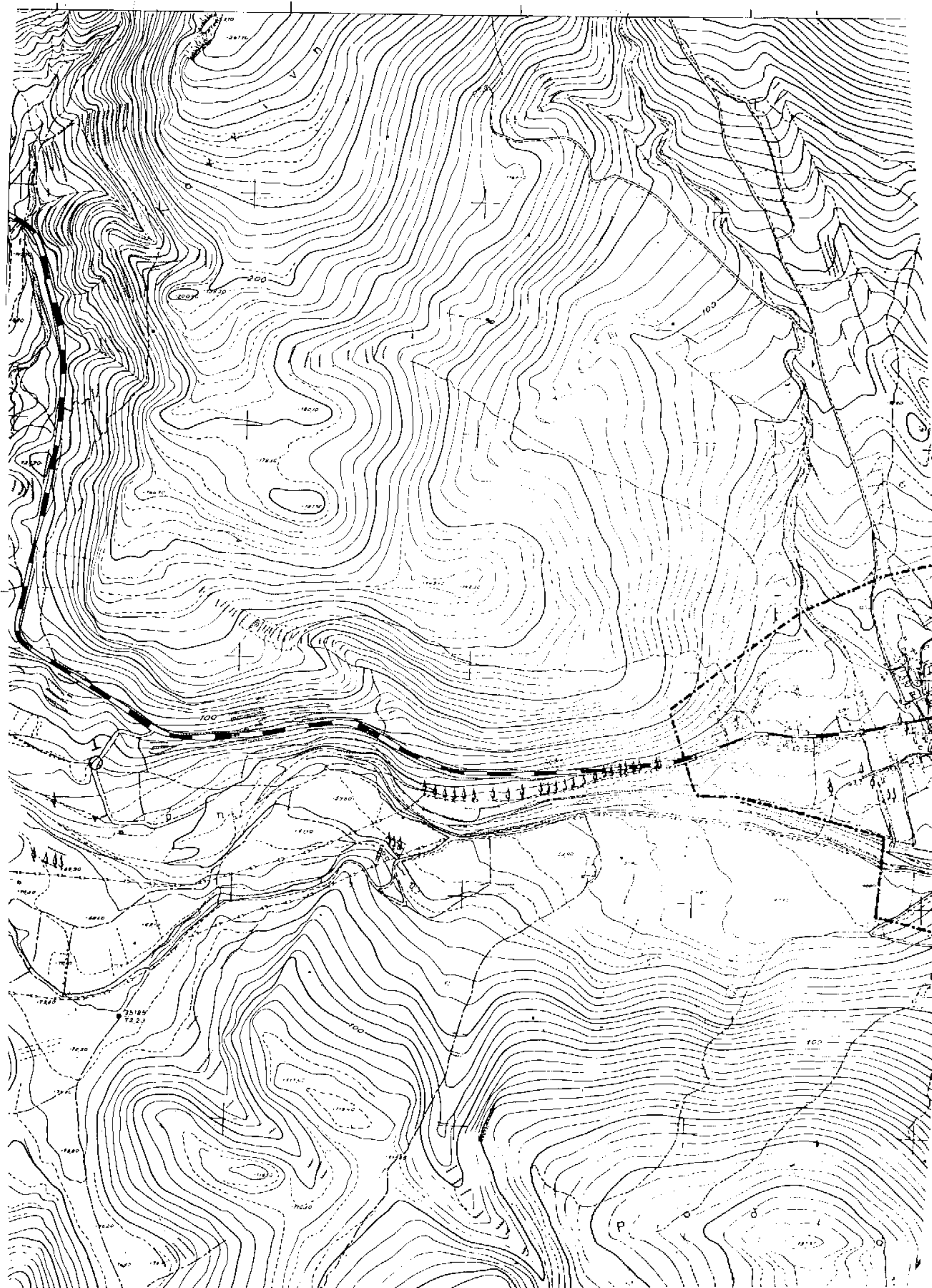
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΤΥΜΒΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Β
Β
Β

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ορμος Μαραθώνος

Αρ. Φ. 2233
εχ. 2


200
100
100

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

Μαραθών

Αρ. Φ 78/97
Σχ. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Ο/31693 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ν. Λιοσίων για τη διάνοιξη της οδού Θηβών από την οδό Έκτορος μέχρι την οδό Ερμιόνης σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 18/95.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τον πίνακα υπολογισμού -παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 1477/96 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη της οδού Θηβών από την οδό Έκτορος μέχρι την οδό Ερμιόνης σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 18/95, Ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας, του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3689/3.4.97 για συνολικό ποσό 16.640.000 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ